

Wohnen mit Dienstleistungen – auf einen Blick.

230 altersgerechte Wohnungen

Wohnen mit Dienstleistungen an fünf Standorten in drei Quartieren in der Stadt Luzern

Das Angebot Wohnen mit Dienstleistungen richtet sich an ältere Menschen, die – mit oder ohne Bezug professioneller Dienstleistungen – selbstständig wohnen und ihren Haushalt führen können. Es wird eine sichere und soziale Wohnumgebung gewährt, welche auch bei zunehmender altersbedingter Fragilität und abnehmender Mobilität eine selbstständige Lebensgestaltung ermöglicht.

Gute Gründe für Wohnen mit Dienstleistungen

- Mietwohnungen ausgerichtet für ältere Menschen
- Fünf Standorte in drei beliebten Quartieren in der Stadt Luzern
- Bei Bedarf Beratung durch Fachpersonal vor Ort
- Diverse Wahlleistungen: Mittagstisch, Einkauf, Begleitservice (z. B. zum Arzttermin) oder Wohnungsreinigung
- Gemütliches Beisammensein bei verschiedenen vom Haus organisierten Anlässen

Das Angebot von Wohnen mit Dienstleistungen lässt sich auf die individuellen Wünsche der Mieterinnen und Mieter anpassen.

Basisangebot

Im Basisangebot enthalten sind alle Beratungsgespräche rund ums Wohnen und die Vermittlung von Dienstleistungen, welche Mieterinnen, Mieter und Angehörige in schwierigen Situationen unterstützen, ein soziales Wohnumfeld sicherstellen, den Austausch unter den Mietenden fördern – z. B. mit regelmässigen Veranstaltungen.

Wahlangebot

Das Wahlangebot besteht aus einem breiten Angebot an Dienstleistungen, welches die selbstständige Lebensführung unterstützt und bei Bedarf gegen Bezahlung bezogen werden kann. Diese Dienstleistungen werden von Mitarbeitenden von Viva Luzern oder von Partnerorganisationen erbracht und können jeweils direkt beim Team Wohnen mit Dienstleistungen bestellt werden.

Sicher wohnen und leben im Alter: Wir bieten in beliebten Quartieren in der Stadt Luzern ein vielfältiges Wohn- und Dienstleistungsangebot, abgestimmt auf die individuellen Bedürfnisse unserer Mieterinnen und Mieter. Ihre Sicherheit und Selbstständigkeit stellen wir ins Zentrum.

Beratung Wohnen im Alter
Schützenstrasse 4 · 6003 Luzern (Markt am Kasernenplatz)
Telefon 041 612 70 40
beratung@vivaluzern.ch · www.vivaluzern.ch



Oktober 2019



viva luzern

Wohnen mit Dienstleistungen.

Im Alter zuhause.

Willkommen bei Wohnen mit Dienstleistungen.

Vielfalt und Individualität prägen das Leben in den fünf Siedlungen von Wohnen mit Dienstleistungen. Ob Sie nun gerne in einem Hochhaus im Obergrundquartier mit Blick auf den See und die Berge, in lauschiger Umgebung im Rank nahe des Rotsees oder mitten im pulsierenden Alltag an der Taubenhausstrasse wohnen – ein vielfältiges Angebot an Dienstleistungen ist Ihnen bei Wohnen mit Dienstleistungen gewiss.

Das Team Wohnen mit Dienstleistungen und ich sind an allen Standorten regelmässig präsent. Es ist für uns eine tägliche Freude, die individuellen Wünsche unserer Mieterinnen und Mieter zu erfüllen. Sie leben selbstständig und Sie entscheiden, was Ihren Bedürfnissen entspricht; ob Sie lieber für sich sein möchten oder teilhaben an unseren Veranstaltungen und/oder am Mittagstisch.

Sie können aus einem Strauss von Dienstleistungen auswählen, der Ihnen ein sicheres, gemütliches und Ihren Lebensumständen angepasstes Wohnen in den eigenen vier Wänden garantiert.

Ihre Ursula Kopp
Leiterin Wohnen mit Dienstleistungen



Leben im Quartier.

Viva Luzern bietet in verschiedenen Quartieren der Stadt Luzern Wohnen mit Dienstleistungen an. Die Mieterinnen und Mieter sind Teil einer Hausgemeinschaft, die nach individuellen Bedürfnissen gepflegt werden kann. Die Wohnungen und Dienstleistungen sind in lebendige Stadtquartiere eingebettet und ermöglichen einen Zugang zum abwechslungsreichen Quartierleben.

Altersgerechte Wohnungen

Unsere Mietwohnungen sind auf die Bedürfnisse älterer Menschen zugeschnitten, die ihren Alltag selbstständig oder nahezu selbstständig meistern möchten. Die Wohnungen sind grösstenteils rollstuhlgängig und eignen sich auch für Menschen mit leichten Altersbeschwerden.

Eingebettet im Quartier

Im Obergrund (Siedlung Guggi und Siedlung Eichhof), im Maihof (Siedlung Rank) und im Dreilindenquartier (Siedlung Titlis) werden insgesamt 230 Wohnungen mit Dienstleistungen angeboten. Es handelt sich um 1 bis 2.5-Zimmer-Wohnungen. Bei Wohnungen auf dem Areal unserer Betagtenzentren bestehen zusätzliche Wahlangebote sowie eine festinstallierte Notrufanlage, die mit der Pflege des Alterszentrums verbunden ist.

Dienstleistungen nach Wahl

Unsere Betreuerinnen vor Ort sind ausgewiesene Spezialistinnen für Fragen rund ums Älterwerden. Sie bieten Beratung und Unterstützung in Gesundheitsfragen, die Begleitung von Arzt- und Spitalbesuchen sowie einen Mittagstisch an. Nach Bedarf können hauswirtschaftliche Dienstleistungen wie Wäschebesorgung, Wohnungsreinigung oder Kleinreparaturen bezogen werden.

Veranstaltungsangebot

Regelmässig finden verschiedene Aktivitäten und Festivitäten statt, zu denen wir unsere Mieterinnen und Mieter herzlich einladen.



- 1 Ursula Kopp, unsere Leiterin Wohnen mit Dienstleistungen
- 2 Aquamarin, Steinhofstrasse 7, 6005 Luzern
- 3 Guggi, Schlosstrasse 8/10/12, 6005 Luzern
- 4 Smaragd, Steinhofstrasse 1/3/5, 6005 Luzern
- 5 Rank, Rank 14/16, 6006 Luzern
- 6 Titlis, Schweizerhausstrasse 14, 6006 Luzern